

Kommunaler Wohnungsbau und Grundstücksverkehr der Gemeinde Kressbronn a. B.
Bilanz zum 31. Dezember 2018

AKTIVSEITE	31.12.2018		31.12.2017
	EUR	EUR	EUR
A. Anlagevermögen			
I. Sachanlagen			
1. Grundstücke mit Wohnbauten	11.742.210,69		12.315.849,64
2. Grundstücke ohne Bauten	5.167.804,16		1.172.623,26
3. Betriebs- und Geschäftsausstattung	132.066,18		147.471,76
4. Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	25.329,52		25.329,52
		17.067.410,55	13.661.274,18
II. Finanzanlagen			
Beteiligungen		21.083,00	5.022,00
		17.088.493,55	13.666.296,18
B. Umlaufvermögen			
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	45.793,02		30.173,04
2. Forderungen an die Gemeinde	152.268,61		898.142,15
3. Sonstige Vermögensgegenstände	20.582,72		16.090,27
		218.644,35	944.405,46
		<u>17.307.137,90</u>	<u>14.610.701,64</u>

PASSIVSEITE	31.12.2018		31.12.2017
	EUR	EUR	EUR
A. Eigenkapital			
I. Stammkapital		100.000,00	100.000,00
II. Rücklagen			
Allgemeine Rücklage		12.930.750,00	11.630.750,00
III. Gewinn			
1. Gewinn des Vorjahres	359.058,60		334.469,87
2. Jahresgewinn	118.653,80		24.588,73
		477.712,40	359.058,60
		13.508.462,40	12.089.808,60
B. Rückstellungen			
Sonstige Rückstellungen	12.800,00		8.100,00
		12.800,00	8.100,00
C. Verbindlichkeiten			
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	2.212.500,00		1.325.000,00
2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	598.375,50		147.793,04
3. Verbindlichkeiten gegenüber der Gemeinde	975.000,00		1.040.000,00
		3.785.875,50	2.512.793,04
		<u>17.307.137,90</u>	<u>14.610.701,64</u>