

Bedarfs-Ermittlung Wohnbauflächen 4/2013 bis 2028 für die Fortschreibung des Flächennutzungsplanes für die Gemeinde Langenargen - Anlage 2

Büro Sieber, Lindau (B)

Stand: 21.09.2015

Bewertung der möglichen Flächenpotenziale für Wohnen

| mögliche Potenziale Wohnbauflächen in m ² (Bruttoflächen) | | |
|---|----------------|----------------|
| Fläche | 50% Anrechnung | 25% Anrechnung |
| W1 | 0 | 0 |
| W2 | 800 | 0 |
| W3 | 0 | 0 |
| W4 | 0 | 0 |
| W5 | 0 | 0 |
| W6 | 480 | 0 |
| W7 | 0 | 0 |
| W8 | 1.110 | 0 |
| W9 | 720 | 0 |
| W10 | 2.700 | 0 |
| W11 | 0 | 0 |
| W12 | 0 | 2.780 |
| W13 | 0 | 0 |
| W14 | 0 | 920 |
| W15 | 950 | 0 |
| W16 | 690 | 0 |
| W17 | 610 | 0 |
| W18 | 0 | 690 |
| W19 | 440 | 0 |
| W20 | 0 | 0 |
| W21 | 990 | 0 |
| W22 | 670 | 0 |
| W23 | 610 | 0 |
| W24 | 760 | 0 |
| W25 | 0 | 0 |
| W26 | 520 | 0 |
| W27 | 0 | 0 |
| W28 | 2.050 | 0 |
| W29 | 390 | 0 |
| W30 | 410 | 0 |

| mögliche Potenziale gemischter Bauflächen in m ² (Bruttoflächen) | | |
|---|----------------|---------------------|
| Fläche | 25% Anrechnung | 12,5% Anrechnung |
| M1 | 0 | 0 |
| M2 | 0 | 0 |
| M3 | 1.030 | 0 |
| M4 | 0 | 3.410 |
| M5 | 0 | 0 |
| M6 | 0 | 0 |
| M7 | 0 | 0 |

| | | |
|-----|-------|-----|
| W31 | 380 | 0 |
| W32 | 0 | 0 |
| W33 | 790 | 0 |
| W34 | 0 | 0 |
| W35 | 0 | 0 |
| W36 | 0 | 0 |
| W37 | 790 | 0 |
| W38 | 0 | 0 |
| W39 | 840 | 0 |
| W40 | 0 | 0 |
| W41 | 1.220 | 0 |
| W44 | 0 | 0 |
| W45 | 0 | 0 |
| W46 | 530 | 0 |
| W47 | 1.120 | 0 |
| W48 | 0 | 0 |
| W49 | 0 | 0 |
| W50 | 770 | 0 |
| W51 | 570 | 0 |
| W52 | 500 | 0 |
| W53 | 0 | 0 |
| W54 | 1.949 | 0 |
| W55 | 0 | 0 |
| W56 | 0 | 0 |
| W57 | 0 | 0 |
| W58 | 0 | 0 |
| W59 | 0 | 380 |
| W60 | 0 | 0 |
| W61 | 690 | 0 |
| W62 | 0 | 0 |

| | | |
|---|--------|--------|
| Bruttoflächen: | 25.049 | 4.770 |
| Anrechnung: | 50% | 25% |
| Potenzialflächen: | 12.525 | 1.193 |
| Potenziale Wohnbauflächen in m ² : | | 13.717 |

| | | |
|---|-------|-------|
| Bruttoflächen: | 1.030 | 3.410 |
| Anrechnung: | 25% | 12,5% |
| Potenzialflächen: | 258 | 426 |
| Potenziale Wohnbauflächen in m ² : | | 684 |